BURMISTRZ MIASTA I GMINY SIENIAWA

działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213 z póź. zm.)

ogłasza co następuje:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Sieniawa podaje do publicznej wiadomości, że **ogłasza przetarg ustny nieograniczony** na dzierżawę nieruchomości położonych w miejscowości Czerce, Paluchy, Pigany stanowiące własność Miasta i Gminy Sieniawa nieobciążonych prawem osób trzecich.
2. Przedmiotem przetargu jest:
   dzierżawa gruntów rolnych będących własnością Miasta i Gminy Sieniawa z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze na okres do 3 lat zgodnie z wykazem działek przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Obręb	Numer działki	Powierzchnia działki	Czynsz dzierżawny	Wysokość wadium
1.	Czerce	695	0,24 ha	0,39 q	11,87 zł
2.	Paluchy	cz. 123	1,36 ha	1,9 q	57,82 zł
3.	Pigany	255/2	0,29 ha	0,69 q	21,00 zł
4.	Pigany	369/1	0,99 ha	3,17 q	96,48 zł

3. Przetarg odbędzie się **w dniu 02.11.2023 r.** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Sieniawie **o godz. 10°°.**
4. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu PLN w wysokości wskazanej w powyższej tabeli do Kasy tutejszego Urzędu lub na rachunek bankowy Nr 09 9162 1010 2003 1500 0316 0002 Bank Spółdzielczy w Rzeszowie o/Sieniawa w terminie **do dnia 30.10.2023 r.**, z zastrzeżeniem warunku, że w przypadku wpłat wadium przelewem, liczy się termin wpływu środków na w/w konto do dnia **30.10.2023 r.**
5. W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne.
6. Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu zobowiązane są złożyć do komisji przetargowej przed przetargiem oświadczenie, że w przypadku potrzeby wznowienia granic danej nieruchomości uczestnik zobowiązuje się do zlecenia wykonania tej czynności na własny koszt.
7. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny zakupu, natomiast pozostałym uczestnikom zostanie ono zwrócone po zakończeniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
8. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, o rozstrzygnięciu przetargu , organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium

nie podlega zwrotowi. Nowa umowa zostanie zawarta z kolejnym oferentem, oferującym najwyższą cenę.

9. Uczestnik przetargu może zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Burmistrza Miasta i Gminy Sieniawa w terminie 7 dni od daty zamknięcia przetargu.
10. Szczegółowe informacje o przedmiocie i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Sieniawie tel. (16) 622 73 01 wew. 34.
11. Burmistrz Miasta i Gminy Sieniawa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Z up. Burmistrza
Sebastian Padisek
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Sieniawa, dnia 27.09.2023 r.

Ogłoszenie zamieszczono:

1. Tablica ogłoszeń w UMiG Sieniawa
2. Tablica ogłoszeń wsi Czerce, Paluchy, Pigany
3. Strona internetowa Gminy Sieniawa: ogłoszenia
4. Biuletyn Informacji Publicznej UMiG Sieniawa: bip.sieniawa.pl
5. Monitor Urzędowy.Pl – (wyciąg z ogłoszenia)
6. a/a