

INFORMACJA

BURMISTRZ MIASTA I GMINY SIENIAWA

informuje, że przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w miejscowości Sieniawa, gm. Sieniawa odbędzie się dnia **10.02.2022 r. o godz. 10⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Sieniawie.

Szczegółowe informacje zawiera **ogłoszenie** o przetargu wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Sieniawie ul. Rynek 1 oraz zamieszczone w Monitorze Urzędowym.Pl (wyciąg), na stronie internetowej Gminy Sieniawa – przetargi i w Biuletynie Informacji Publicznej UMiG Sieniawa: bip.sieniawa.pl lub można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy, tel. 16-622 70 63 wew. 34 .

Sieniawa, dnia 03.01.2022 r.

Z up. BURMISTRZA
mgr Janusz Świt
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Zamieszczono:

1. Tablica ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Sieniawie
2. Strona internetowa Gminy Sieniawa: przetargi
3. Biuletyn Informacji Publicznej UMiG Sieniawa: bip.sieniawa.pl
4. Monitor Urzędowy.Pl (wyciąg z ogłoszenia)
5. a/a

BURMISTRZ MIASTA I GMINY SIENIAWA

działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. 2021.1899) oraz na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 z późn. zm.)

ogłasza co następuje:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Sieniawa podaje do publicznej wiadomości, że **ogłasza przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości położonych w miejscowości Sieniawa, stanowiące własność Gminy Sieniawa, nieobciążonych prawem osób trzecich.
2. Przedmiotem przetargu jest:
 - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **914 o pow. 0,0517 ha** oraz działka nr **915 o pow. 0,0515 ha**, ujawniona w KW PR2R/00000469/3, położona w miejscowości Sieniawa.
cena wywoławcza wynosi 54 000,00 zł (cena netto) wadium wynosi 5 400,00 zł
 - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **916 o pow. 0,0514 ha**, ujawniona w KW PR2R/00000469/3, położona w miejscowości Sieniawa.
cena wywoławcza wynosi 27 000,00 zł (cena netto) wadium wynosi 2 700,00 zł
 - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **938 o pow. 0,0486 ha** oraz działka nr **939 o pow. 0,0488 ha**, ujawniona w KW PR2R/00000469/3, położona w miejscowości Sieniawa.
cena wywoławcza wynosi 46 000,00 zł (cena netto) wadium wynosi 4 600,00 zł
 - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **940 o pow. 0,0490 ha** oraz działka nr **941 o pow. 0,0462 ha**, ujawniona w KW PR2R/00000469/3, położona w miejscowości Sieniawa.
cena wywoławcza wynosi 45 000,00 zł (cena netto) wadium wynosi 4 500,00 zł

Wyżej wymienione działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Sieniawa – 1/2001” dla terenów mieszkaniowych w centrum Sieniawy. Do wylicytowanych cen przedmiotowych nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.
3. Przetarg odbędzie się **w dniu 10.02.2022 r.** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Sieniawie **o godz. 10⁰⁰.**
4. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu PLN w wysokości 10 % ceny wywoławczej do Kasy tutejszego Urzędu lub na rachunek bankowy Nr 09 9162 1010 2003 1500 0316 0002 Bank Spółdzielczy w Rzeszowie o/Sieniawa w terminie **do dnia 07.02.2022 r.**, z zastrzeżeniem warunku, że w przypadku wpłat wadium przelewem, liczy się termin wpływu środków na w/w konto do dnia **07.02.2022 r.**
5. W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne.
Osoby fizyczne uczestniczące w przetargu powinny posiadać dokument tożsamości i dowód wpłacenia wadium. Przedstawiciele osób prawnych przystępujących do przetargu zobowiązani są posiadać dokument tożsamości, dowód wpłacenia wadium, upoważnienie do reprezentowania tej osoby prawnej na przetargu oraz przedłożyć Komisji Przetargowej

aktualny wypis z właściwego rejestru handlowego potwierdzający status firmy.
Nabywanie nieruchomości przez cudzoziemców może nastąpić w przypadku uzyskania Zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 2278).

6. Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu zobowiązane są złożyć do komisji przetargowej przed przetargiem oświadczenie, że w przypadku potrzeby wznowienia granic danej nieruchomości uczestnik zobowiązuje się do zlecenia wykonania tej czynności na własny koszt.
7. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny zakupu, natomiast pozostałym uczestnikom zostanie ono zwrócone po zakończeniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
8. Wpłacone wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygra od zawarcia umowy sprzedaży.
9. Uczestnik przetargu może zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Burmistrza Miasta i Gminy Sieniawa w terminie 7 dni od daty zamknięcia przetargu.
10. Szczegółowe informacje o przedmiocie i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Sieniawie tel. (16) 622 73 01 wew. 34.
11. Burmistrz Miasta i Gminy Sieniawa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.
12. Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponosi w całości nabywca.

Sieniawa, dnia 03.01.2022 r.

Ogłoszenie zamieszczono:

Z up. BURMISTRZA
mgr Janusz Świtt
ZASTĘPCA BURMISTRZA

1. Tablica ogłoszeń w UMiG Sieniawa
2. Strona internetowa Gminy Sieniawa: ogłoszenia
3. Biuletyn Informacji Publicznej UMiG Sieniawa: bip.sieniawa.pl
4. Monitor Urzędowy.Pl – (wyciąg z ogłoszenia)
5. a/a